

## ALLEGATO 4 – PROMESSA DI LOCAZIONE/ALTRA FORMA DI GODIMENTO

Il/La sottoscritto/a [cognome e nome] ..... ,  
nato/a a ..... , il ..... ,  
residente a ..... , via ..... ,  
C.F. .... , in possesso della piena capacità di agire,  
(in caso di persone giuridiche) ed in qualità di .....  
della Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione / Istituto / altro  
..... , con sede legale in..... via/piazza..... ,  
C.F./P.IVA..... , tel ..... mail:.....  
di seguito denominato “Promissario” con il presente atto

### **PROMETTE DI LOCARE/CONCEDERE SECONDO ALTRA FORMA DI GODIMENTO** (specificare la fattispecie) per il numero di anni pari a .....

All'Università degli Studi di Padova, con sede a Padova, in Via VIII Febbraio 1848, n. 2, C.F. 80006480281, P. IVA 00742430283 il bene così di seguito descritto: (indicare i dati catastali identificativi dell'immobile, l'indirizzo, la tipologia di immobile e una descrizione generale della struttura):

Il corrispettivo viene determinato in €...../anno per una durata pari a ..... anni  
(indicare una durata ultranovennale della locazione o altra forma di godimento)

Le modalità di corresponsione del corrispettivo verranno determinate al momento della stipula del contratto, che sarà concluso nella forma dell'atto pubblico.

Il/La sottoscritto/a dichiara:

- che la presente promessa di locazione/altra forma di godimento è da ritenersi vincolante e valida fino alla data del 31/12/2022;
- che l'immobile non è già oggetto di finanziamento da fondi pubblici nazionali o comunitari;
- di essere consapevole che la stipula del contratto è subordinata alla verifica positiva della congruità del corrispettivo sulla base di perizia giurata redatta da professionista abilitato.

Luogo ..... , data .....

Il Promissario  
(firmato digitalmente)