

## ALLEGATO 3 – PROMESSA DI VENDITA DI IMMOBILE

Il/La sottoscritto/a [cognome e nome] ..... ,  
nato/a a ..... , il ..... ,  
residente a ..... , via ..... ,  
C.F. .... , in possesso della piena capacità di agire,  
(in caso di persone giuridiche) ed in qualità di .....  
della Ditta Individuale / Società / Ente / Associazione / Fondazione / Istituto / altro  
..... , con sede legale in..... via/piazza..... ,  
C.F./P.IVA..... , tel ..... mail:.....

di seguito denominato “Promissario alienante” con il presente atto

### PROMETTE DI VENDERE

All'Università degli Studi di Padova, con sede a Padova, in Via VIII Febbraio 1848, n. 2, C.F. 80006480281, P. IVA 00742430283 il bene immobile così di seguito descritto: (*indicare i dati catastali identificativi dell'immobile, l'indirizzo, la tipologia di immobile e una descrizione generale della struttura*).

Il corrispettivo della vendita viene determinato in € ..... (*in lettere*)

Il prezzo dovrà essere corrisposto al momento della stipula del contratto definitivo che sarà concluso nella forma dell'atto pubblico.

Il/La sottoscritto/a dichiara:

- che la presente promessa di vendita è da ritenersi vincolante e valida fino alla data del 31/12/2022;
- che l'immobile non è già oggetto di finanziamento da fondi pubblici nazionali o comunitari;
- di essere consapevole che la stipula del contratto è vincolata alla verifica positiva della congruità del prezzo offerto da parte della competente Agenzia del Demanio ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.L. 98/2011.

Luogo ..... , data .....

Il Promissario alienante  
(*firmato digitalmente*)