

ALLEGATO 1 B per PERSONA FISICA

All'Università degli Studi di Padova
Direzione Generale

Oggetto: **acquisizione di manifestazioni di disponibilità di posti letto per studenti universitari mediante l'acquisizione del diritto di proprietà o l'instaurazione di un rapporto di locazione ultranovennale o di altra forma di godimento ultranovennale di immobili o di parte di essi.**

Il/la sottoscritto/a.....
nato/a, prov....., il,
residente in,
via/piazza,
domiciliato in,
Cod. Fisc., tel.,

Visto l'avviso prot. n. del per la ricerca di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di disponibilità di posti letto per studenti universitari mediante l'acquisizione del diritto di proprietà o l'instaurazione di un rapporto di locazione ultranovennale o di altra forma di godimento ultranovennale di immobili o di parte di essi.

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE ALLA:

- VENDITA DELL'IMMOBILE CON CESSIONE DELLA PIENA PROPRIETA'**
- LOCAZIONE ULTRANOVENNALE**
- ALTRA FORMA DI GODIMENTO ULTRANOVENNALE**

Indicare tutti gli immobili che si ritiene di poter cedere/concedere

Dell'immobile o di porzione di esso sito a..... in via,
identificato/i catastalmente al Foglio/i Particella/e
e meglio descritto nella scheda tecnica ("ALLEGATO 2").

L'immobile è:

- in piena proprietà oppure
- in proprietà di terzi e il sottoscritto è legittimato a disporre in forza di*:
 - procura speciale
 - altro (specificare)

**La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in carta libera: dal proprietario dell'immobile o dal suo rappresentante legale, o da un procuratore speciale (in tal caso va allegata la procura in originale sottoscritta con firma autografa)*

Considerate le caratteristiche, le condizioni e lo stato di fatto dell'immobile (*scegliere un'opzione*):

indica l'importo di euro (*importo in lettere*) per la vendita quale riferimento economico (vincolante per il sottoscritto) per la propria manifestazione di interesse

indica il canone annuo di euro (*importo in lettere*) quale riferimento economico (vincolante per il sottoscritto) per la propria manifestazione di interesse, in caso di locazione o altra forma di godimento.

Dichiara altresì che l'immobile/i ha le caratteristiche come riportate nella scheda tecnica allegata.

Dichiara che l'immobile/i risponde alle caratteristiche descritte nell'Allegato 5 dell'avviso - Standard minimi dimensionali e qualitativi delle Residenze Universitarie (conforme allegato A del decreto MUR 1046 del 26.08.2022).

DICHIARA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46 E 47 D.P.R. 445/2000

- di essere nato/a a, prov.,
il, Cod. Fisc., tel.,
di essere in possesso della piena capacità di agire, di essere residente in
....., via/piazza
e domiciliato in, via/piazza
telefono mail: PEC (eventuale):
....., domicilio eletto per le comunicazioni anche tramite PEC
..... oppure fax al n

DICHIARA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 46 E 47 D.P.R. 445/2000

- 1) di possedere la capacità di impegnarsi per l'eventuale successivo contratto;
- 2) di essere
 - celibe/nubile
 - coniugato in regime patrimoniale di comunione dei beni;
 - coniugato in regime patrimoniale di separazione dei beni;
- 3) di non essere interdetto o inabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), D.L. 83/2012;
- 4) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella di altro Stato;
- 5) di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato e di non essere destinatario di provvedimenti definitivi che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa, che comportino la perdita o la sospensione della capacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 6) che non risulta a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- 7) che nei propri confronti non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui D.Lgs. 06.09.2011 n. 159;

- 8) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso pubblico del decreto MUR n. **1046 del 26.08.2022** e relativi allegati, di accettarli e di ritenerli interamente definiti e che gli stessi non richiedono interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;
- 9) ove ricorra il caso di vendita, di impegnarsi a trasmettere, entro il 27.09.2022, documentazione attestante la disponibilità alla cessione anche sotto forma di opzione e/o promessa di vendita firmata digitalmente dalla promittente venditrice;
- 10) ove ricorra la fattispecie della locazione a lungo termine o di altra forma di godimento, di impegnarsi a trasmettere, entro il 27.09.2022, la documentazione attestante l'impegno alla successiva stipula del contratto di locazione a lungo termine o di altra forma di godimento firmata digitalmente dall'offerente;
- 11) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto non potrà essere stipulato;
- 12) di prendere atto che l'elezione del proprio domicilio sarà utilizzata dall'Amministrazione per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Luogo e data _____

IL RICHIEDENTE

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28.12.2000, e ad essa deve essere allegata copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità