



PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2019 / 2021

Strumento Programma Investimenti Edilizi

Estratto 2019-2021 dello Strumento di programmazione investimenti edilizi (importi in K€)
CdA del 18.12.2018

1		2	3		4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori		Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
								Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
A - GRANDI OPERE (oltre 5..000 K€)														
1	PE20170012		Piave Futura	Attività preliminari e di progettazione	65.000	65.000		3.000		185	1.500	1.315		
				Interventi di recupero edilizio da realizzarsi per stralci funzionali				62.000				5.250	8.250	48.500
2	PE20040018		Complesso Beato Pellegrino (ex Geriatrico)	Progettazione e Lavori - LOTTO A	30.000	30.000		39.766		22.646	9.800			
3	PE2004008_01			Progettazione e Lavori - LOTTO B	9.766	9.766					7.320			
4	PE20180004		Complesso Palazzo Cavalli - Realizzazione Museo delle Scienze - Completamento lavori per la realizzazione del nuovo Museo		15.000	15.000		15.000		38	4.000	6.500	4.462	
5	PE20170011	S	Casa dello Studente A. Fusinato - Intervento di recupero per la realizzazione della nuova residenza studentesca afferente alla Scuola Galileiana di Studi Superiori		14.500	14.500	12.555	1.945		265	650	1.030		
												4.000	8.555	
6	PE20070027		Agripolis - Realizzazione nuova sede per i Dipartimenti di Medicina Veterinaria - Nuovo edificio in ampliamento		5.800	5.800		5.800		110	800	3.400	1.490	
7	PE20180005	S	Collegio Morgagni - ristrutturazione ed adeguamenti normativi palazzina anni '60 da destinare ad uffici		5.160	5.160		5.160			450	2.500	2.210	
8	PT2019A0003	S	Completamento del progetto di sviluppo dell'area Umanistica, attraverso il riutilizzo degli spazi del Maldura e delle strutture temporanee in Via Campagnola			5.500		5.500			500	2.000	3.000	
9	PT2019A0004	S	Complesso Agripolis - interventi di efficientamento energetico edifici			6.500		6.500			250	1.000	2.500	2.750
TOTALE A - GRANDI OPERE (oltre 5000 K€)					145.226	157.226	12.555	144.671	0	23.244	25.270	26.995	30.467	51.250
B - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E RESTAURO (tra 1.000 e 5.000 K€)														
1	PE20180003		Interventi previsti dall'accordo di programma tra UNIPD-Demanio Militare-Agenzia delle Entrate-Comune di Padova		3500	3.500		3.500			1.000	2.500		

	1	2	3		4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori		Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
								Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
2	PE20080033		Area di via Gradenigo - Via Ognissanti - Interventi di recupero edilizio - Realizzazione nuovo edificio in prossimità sede DEI		3.500	3.500		3.500	1.700	34	700	1.800	966	
3	PE20140024	S	Complesso Vallisneri - Interventi di trasformazione ex spazi didattici per attività di ricerca		2.850	2.850		2.850			600	2.250		
4	929		Chioggia-ex Scuola Cini - Restauro edificio per la realizzazione di una sede per i Laboratori di Biologia marina		2.400	2.800	1.000	1.800		143	400	1.257		
												1.000		
5	PE20160001		Cittadella dello Studente al Nord Piovego - Lavori di completamento Sala Conferenze		2.050	2.050		2.050	900	95	1.955			
6	PE20030017		Complesso Palazzo Cavalli - Realizzazione Museo delle Scienze	Lotto 3 - Realizzazione nodo del traffico e scale sicurezza con parziale ampliamento dei corpi lungo via Matteotti	1.880	1.880	700	1.180		630	550			
											700			
7	PE20150001			Lotto 4 - Interventi di recupero e allestimento piano terra corpi C, D e E	1800	1800	990	810		378	432			
											990			
8	PE20160003	S	Complesso di Ingegneria - Interventi di recupero e adeguamento normativo spazi ex DIPIC corpo ala Sud-Ovest		1.200	1.200		1.200			190	1.010		
9	PT2019B0001		Complesso di Veterinaria - ampliamento del Pronto Soccorso			2.500		2.500			100	1.000	1.000	400
10	PT2019B0002	S	Complesso Liviano - recupero spazi ex biblioteche e ristrutturazione servizi igienici			1.500		1.500			100	1.000	400	
TOTALE B - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E RESTAURO (tra 1.000 e 5.000 K€)					19.180	23.580	2.690	20.890	2.600	1.280	7.717	11.817	2.366	400

C - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA A NORMA E DI RECUPERO EDILIZIO (Tra 100.000 e 1.000.000 Euro)														
1	PE20180006		Interventi di manutenzione straordinaria presso l'Orto Botanico finalizzati al trasferimento della Biblioteca Pinali antica, alla ricollocazione dell'Erbario e Spezieria e all'adeguamento impiantistico.		865	900		900			400	500		
2	PE20120008	S	Complesso di Ingegneria - Interventi di recupero e adeguamento normativo - Realizzazione nuove scale di sicurezza esterne		860	860		860		67	793			
3	PE20120008_02	S	Complesso di Ingegneria - Interventi di recupero e adeguamento normativo - Lavori di demolizione delle superfetaz. e scala interna di emergenza corpo ala Sud-Ovest ex DIPIC		268	268		268			68	200		
4	PM20140015	S	Complesso di Ingegneria - Aula Magna - Realizzazione ascensore, nuovi servizi igienici e sistemazione tetto		300	300		300			200	100		

	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori	Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
							Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
5	PE20170004		Complesso di Ingegneria "Donghi" - Via Marzolo - Realizzazione nuova cabina elettrica di consegna e trasformazione	200	250		250			250			
6	PE20120008_01	S	Complesso di Ingegneria - Interventi di recupero e adeguamento normativo - Lavori di rifacimento del manto di copertura corpo ala Sud-Ovest ex DIPIC	172	172		172			172			
7	PT2019C0001	S	Complesso di Ingegneria - primi interventi di messa in sicurezza laboratori di Idraulica e Prove sui Materiali da Costruzione		1.000		1.000			200	800		
8	PM20130029	S	Complesso sportivo di Via G. Bruno - Lavori di ristrutturazione, adeguamento funzionale e messa a norma spogliatoi e palestra - Lotto 1 e 2 e ristrutturazione ingresso con bar e spogliatoi attigui	760	760		760		173	587			
9	PM20140023		Edificio ex Stabulario di Via Gradenigo - Lavori di ristrutturazione edilizia e impiantistica	500	600		600			600			
10	PE20140013		Complesso di via Orus a Padova - Realizzazione nuovi stabulari	450	450		450		27	423			
11	PE20170009		Complesso Anatomici - Piano Seminterrato - Recupero locali per adeguare ambulatori e laboratori di Tossicologia	365	365		365			200	165		
12	PE20170010		Complesso Anatomici - Piano Primo - Interventi di recupero locali ex Tossicologia per realizzazione nuovi laboratori per Genetica Forense	235	235		235			100	135		
13	PM20140012		Complesso Anatomici- Corpo Nord - Lavori di restauro Aula Anatomica	250	250		250			150	100		
14	PE20170006		Complesso Anatomici - Corpo Nord - Adeguamento normativo degli impianti termomeccanici - Sale Autoptiche	200	200		200			100	100		
15	PM2018MS05		Complesso Anatomici - ristrutturazione del laboratorio di Istopatologia della UOC di Patologia Cardiovascolare	165	165		165			165			
16	PM20160001MS	S	Palazzo Storione - piano interrato - Intervento di consolidamento del solaio su Riviera Tito Livio zona deposito cicli - 2° lotto	300	300		300		36	264			
17	PM20140020		Edificio di Igiene - via Loredan - Interventi di restauro delle facciate esterne	300	300		300		25	150	125		
18	PE20180002	S	Palazzo del Capitano - Piazza Capitaniato 3 - Lavori di riqualificazione e adeguamento dell'aula AIS2	210	250		250	205		250			
19	PE20180001		Complesso Revedin Bolasco Piccinelli a Castelfranco V.to (TV) - Lavori di sistemazione corte esterna lato nord, corte centrale ed interventi di conservazione del complesso e del parco	200	350		350			200	150		
20	PM20160027	S	Complesso Villa Revedin Bolasco - Pertinenza lato Ovest - Lavori di straordinaria manutenzione della copertura dell'annesso lato Ovest del secondo cortile	125	125		125			125			

	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori	Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
							Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
21	PM20140004		Palazzo Storione - Mura medioevali - Restauro e recupero conservativo delle mura medievali prospicienti l'autorimessa interrata	147	147		147		12	135			
22	PM2018STRA01		CUS Via Corrado - ripristino e sistemazione campi da gioco coperti e scoperti		225		225		225	0			
23	PE20180009		Interventi di sistemazione piano primo edificio F di Via Orus		130		130		47	83			
24	PE20180010	S	Interventi di messa in sicurezza edifici di Via Campagnola		367		367		367	0			
25	PE20180011		Interventi di riorganizzazione spazi interni palazzina polifunzionale Giardino della Biodiversità		400		400			400			
26	PE20180012		Complesso di Veterinaria - ristrutturazione stabulario		750		750			750			
27	PE20180013		Condominio La Nave - ristrutturazione spazi interni per segreterie studenti		500		500			500			
28	PE20180014	S	Complesso di Ingegneria - interventi di ristrutturazione aula R		180		180			180			
29	PE20180017		Stazione idrobiologica e foresteria di Chioggia - interventi di conservazione edifici		300		300			300			
30	PT2019C0002	S	Complesso Capitanio - impianto antincendio		310		310	301		200	110		
31	PT2019C0003		Complesso Agripolis - ampliamento cabina MT		500		500			100	200	200	
32	PT2019C0004		Anello MT Agripolis e Nord Piovego		300		300			50	150	100	
33	PT2019C0005		Ex Agraria Nuova - impianto condizionamento		300		300			200	100		
34	PT2019C0006		Complesso di Fisica - rifacimento coperture corpo didattico		300		300			200	100		
35	PT2019C0007		Rifacimento serramenti presso il complesso di S. Caterina ed il Palazzo Levi-Cases		450		450			200	250		
36	PT2019C0008	S	Complesso Paolotti - adeguamenti antincendio e ristrutturazione servizi igienici corpo didattico		160		160			100	60		
37	PT2019C0009		Dipartimento GEOMAR - ristrutturazione interna edificio di Costruzioni Marittime		200		200			50	150		

	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori	Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
							Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
38	PT2019C0010	S	Area di Voltabarozzo - Interventi di sistemazione dell'area destinata alle ricerche sui propulsori aerospaziali ed adeguamento impianto gestione dei reflui del Laboratorio di Ingegneria Ambientale		300		300			50	150	100	
39	PT2019C0011	S	Realizzazione nuovo sito per rifiuti tossico nocivi nell'area Sud Piovego		250		250			100	150		
40	PT2019C0012		Ristrutturazione edificio E complesso ex Geriatrico		800		800			150	400	250	
41	PT2019C0013	S	Restauro e messa in sicurezza facciate del Bo su Via S. Francesco		700		700			50	300	350	
42	PT2019C0014	S	Complesso Ingegneria Meccanica - ristrutturazione terzo piano e sostituzione ascensori		400		400			50	200	150	
43	PT2019C0015		Orto Botanico - rifacimento serra delle orchidee		200		200			100	100		
44	PT2019C0016		Palazzo Levi-Cases - lavori di manutenzione straordinaria ed adeguamento piano terra - secondo lotto		130		130			130			
45	PT2019C0017		Azienda Agraria Sperimentale di Legnaro - realizzazione nuovo deposito macchine agricole con relativo spazio di manutenzione e realizzazione spogliatoi per studenti e personale utilizzatori delle strutture zootecniche		300		300			100	200		
46	PT2019C0018		Palazzo Anselmi Casale - via Lungargine Piovego, 1 - recupero spazi del piano terra e restauro facciate		350		350			150	200		
47	PT2019C0019		Ristrutturazione piano primo del complesso di Psicologia 2 per la Scuola di Psicologia		120		120			120			
48	PT2019C0020		Giardino della Biodiversità - manutenzione straordinaria ed efficientamento copertura		900		900			900			
49	PT2019C0021		Palazzo Storione - esecuzione primo stralcio interventi di ristrutturazione interna		850		850			200	650		
50	PT2019C022		Area universitaria di Legnaro - Riqualificazione Viale dell'Università e della pista ciclabile		600		600			50	550		
TOTALE C - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA A NORMA E DI RECUPERO EDILIZIO (Tra 100.000 e 1.000.000 Euro)				6.872	19.519	0	19.519	506	979	10.995	6.395	1.150	0

D - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA < 100.000 Euro												
1	PM2018IS02		Palazzo Storione - manutenzione straordinaria facciate esterne		90		90			90		
2	PM2018MS22		Clinica Neurologica - interventi di riqualificazione atrio ingresso		75		75			75		

	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori	Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
							Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
3	PM2018MS23		Complesso di Biologia - recupero aule A e B piano rialzato		90		90			90			
4	PM2018MS24		Complesso ex ECA - impianto condizionamento		100		100	100		100			
5	PT2019D0001		Complesso di Ingegneria - riqualificazione locali biblioteca		100		100			100			
6	PT2019D0002		Azienda Agraria di Legnaro - rifacimento allacciamenti idrici edifici aziendali		90		90			90			
7	PT2019D0003		Complesso Wollemborg Dottori - ristrutturazione servizi igienici piano terra corpo aule		90		90			90			
TOTALE D - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA < 100.000 Euro				0	635	0	635	100		635	0	0	0

	1	2	3	4	5	6	7	8	9				
N.	cod. PROGETTO	Intervento finalizzato al miglioramento della sicurezza	Elenco descrittivo dei lavori	Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
							Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre

E - PROGETTI DI ECCELLENZA													
1	PE20180014		Recupero rustico su Viale dell'Università per Dipartimento DAFNAE - progetto C.A.S.A.		1.000		1000			100	500	400	
2	PT2019E0001		Dipartimento DiSC - realizzazione edificio per PaNLab-2		900		900			100	350	450	
3	PT2019E0002		Dipartimento DISSGEA - nuovo laboratorio di Geografia e Museo		300		300			100	200		
4	PT2019E0003		Dipartimento BCA - realizzazione aula esperenziale secondo i criteri dell' <i>active learning environment</i>		250		250			100	150		
5	PT2019E0004		Dipartimento DTG - ristrutturazione spazi ex GIL per realizzazione nuovi laboratori ed interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento normativo		3.500		3500			500	500	500	2.000
6	PT2019E0005		Dipartimento Scienze Statistiche - realizzazione spazio polifunzionale e miglioramenti del complesso di S. Caterina		100		100			100			
7	PT2019E0006		Progetto di Sviluppo del Polo di Fisica ed Astronomia		2.000		2000			100	1.200	700	
TOTALE E - PROGETTI DI ECCELLENZA				0	8.050	0	8.050	0	0	1.100	2.900	2.050	2.000

F - OPERE IN VIA DI SVILUPPO NON ANCORA APPROVATE														
1	PE20180008		Area Via J. Corrado - ACEGAS APS Realizzazione nuove strutture sportive polifunzionali	Fase 1 - Riconversione deposito in palazzetto dello sport e del benessere	11.272	11.272	1.200	10.072			500	3.000	3.000	4.772
				Fase 2 - costruzione nuove volumetrie per Scienze Motorie, riconversione altre volumetrie esistenti, sistemazioni aree esterne e parcheggi	9.721	9.721		9.721						9.721
2	PT2019F0001		Progetto di sviluppo del Polo di Ingegneria nell'area della Fiera			10.000		10.000			2.000	2.500	2.500	3.000
3	PT2019F0002		Progetto di sviluppo nell'area di Voltabarozzo del Demanio dello Stato			5.000		5.000			500	2.000	2.500	
4	PT2019F0003		Interventi di efficientamento energetico e teleriscaldamento dell'area di Via Gradenigo (possibile finanziamento Progetto Europeo Galaxy)			3.500	2.000	3.500			500	1.500	1.500	
TOTALE F - OPERE IN VIA DI SVILUPPO NON ANCORA APPROVATE					20.993	39.493	3.200	38.293	0	0	3.500	9.000	9.500	17.493

RIEPILOGO

N.	1	2	3	4	5	6	7				
		Costo indicato nel programma 2018-20	Costo opera	Costi finanziati da Terzi o attraverso mutui	Costi a carico B.U.		Flussi finanziari a carico B.U.				
					Importo totale	Autofinanziamento Dipartimenti	Previsione di spesa al 31.12.2018	2019	2020	2021	oltre
a1	TOTALE A - GRANDI OPERE	145.226	157.226	12.555	144.671	0	23.244	25.270	26.995	30.467	
a2	TOTALE B - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, TRASFORMAZIONE, AMPLIAMENTO E RESTAURO	19.180	23.580	2.690	20.890	2.600	1.280	7.717	11.817	2.366	
a3	TOTALE C - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA A NORMA E DI RECUPERO EDILIZIO	6.872	19.519	0	19.519	506	979	10.995	6.395	1.150	
a4	TOTALE D - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	0	635	0	635	100	0	635	0	0	
	TOTALE COMPLESSIVO A+B+C+D	171.278	200.960	15.245	185.715	3.206	25.503	44.617	45.207	33.983	51.650
b	Fondo per accordi bonari ed eventuali premi accelerazione su A+B+C							1.319	1.356	1.019	
c	Edilizia sportiva							0	0	0	
d	Opere di manutenzione ordinaria, straordinaria e sicurezza							8.500	9.000	10.000	
e	ammortamento mutui							6.841	6.734	6.629	
	TOTALE USCITE							61.277	62.297	51.631	
f	da finanziare a carico del BU su Triennale complessivo							39.617	36.652	33.983	
g	da finanziare a carico del BU (MO + accordi bonari + ammortamenti)							16.660	17.090	17.648	
h	da finanziare con accensione mutuo							0	0	0	
i	entrate da terzi							5.000	8.555	0	
	TOTALE ENTRATE							61.277	62.297	51.631	
	DIFFERENZA TRA TOTALE ENTRATE E TOTALE USCITE							0	0	0	
a5	TOTALE E - PROGETTI DI ECCELLENZA	0	8.050	0	8.050	0	0	1.100	2.900	2.050	2.000
a6	TOTALE F - OPERE IN VIA DI SVILUPPO	20.993	39.493	3.200	38.293	0	0	3.500	9.000	9.500	17.493
	TOTALE A+B+C+D+E+F	192.271	248.503	18.445	232.058	3.206	25.503	49.217	57.107	45.533	

legenda:

n

n

n

importi derivanti da finanziamenti di terzi

importi derivanti da finanziamenti di B.U.

importi derivanti da mutui