



Decreti Rep. n. 2455 Prot. n. 265198
Anno 2017 Tit. IX Cl. 2 Fasc. 26

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale relativo alla verifica strutturale e alla progettazione per un intervento di ristrutturazione della copertura dell'Edificio Universitario denominato Polo Didattico di Fisica (Cod. Geotec 00230), Via Loredan, n. 10, Padova.
Decreto a contrarre.

IL DIRIGENTE

Considerato che si rende necessario ripristinare le condizioni di sicurezza per la fruibilità dei locali del piano terzo dell'edificio Polo Didattico di Fisica, in Via Loredan, n. 10, Padova, (Cod. Geotec 00230), con il ripristino dell'impermeabilità del manto di copertura dell'edificio e il conseguente miglioramento del grado di efficienza della struttura portante, ponendo rimedio a eventuali criticità di tipo strutturale;

Considerato che, contestualmente, si rendono necessarie specifiche indagini ed analisi del comportamento strutturale e le relative pratiche edilizie mirate all'ottenimento di tutti i titoli abilitativi richiesti, attraverso la realizzazione di elaborati grafici quali piante, prospetti e sezioni dell'edificio;

Considerato che si rende necessario, pertanto, affidare l'incarico professionale relativo alla verifica strutturale e alla progettazione per tale intervento di manutenzione straordinaria della copertura dell'Edificio di cui sopra,

Visto il D. Lgs. 30/03/2001 n. 165 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Accertata l'impossibilità di provvedere a tale servizio mediante risorse interne a questo Ateneo, per indisponibilità del proprio personale in quanto già impegnato in altri servizi di progettazione;

Considerato inapplicabile al servizio in questione quanto disposto dall'art. 26 L. 448/1999 e dall'art. 1 D. L. 95/2012 (convenzioni CONSIP e Me.PA.) e verificato, in ogni caso, in data odierna che non sono attive convenzioni CONSIP avente ad oggetto servizi compatibili con quelli relativi alla presente procedura, e che non si può procedere mediante l'utilizzo del Me.PA., né del MEUNIPD, in quanto il servizio non risulta presente nelle categorie ivi contemplate;

Viste le Linee Guida nr. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", nelle quali si indicano le modalità per l'affidamento di incarichi inferiori ad 40.000 Euro; nonché le stesse Linee Guida, Parte III, Punto 2. *Determinazione del Corrispettivo*, ove si stabilisce che per la determinazione dell'importo a base di gara occorre fare riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016";

Accertato, pertanto, che in base alle suddette tabelle il corrispettivo totale può essere stimato in € 34.700,00 (trentaquattromilasettecento/00) oltre contributo previdenziale ed I.V.A., a norma di legge, come da valutazione effettuata dal personale dell'Ufficio Manutenzione (All. 1) e, di conseguenza, si ritiene di ricorrere al criterio di aggiudicazione del minor prezzo, in forza di quanto previsto dall'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 31, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza di fase di esecuzione, di collaudo possano essere affidati in via diretta, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.,

Ravvisata, in ogni caso, l'opportunità di procedere con l'espletamento di una procedura negoziata, inviando richiesta di offerta a più operatori economici, selezionati in ottemperanza al criterio della rotazione degli inviti e degli affidamenti, al fine di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti, in un'ottica di garanzia della qualità nel giusto contemperamento dell'economicità della prestazione resa;

Visto che l'importo massimo stimato potrà trovare copertura nel Bilancio Universitario alla voce di costo A.30.10.20.45.40.40 Incarichi per attività tecnico gestionali, all'interno del progetto PMORD2017IS;

Ritenuto di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. 50/2016 s.m.i., l'Ing. Federico Beccaro;

Visto il Decreto del Direttore Generale Prot. n. 127015 del 16.03.2017, che definisce in Euro 40.000,00 (quarantamila/00), oltre IVA, l'autonomo potere di spesa dei Dirigenti per ogni singola determinazione, elevabile ad Euro 100.000,00, oltre IVA, in caso di lavori;

Preso atto che la struttura proponente ha accertato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai Regolamenti di Ateneo;

DECRETA

1. di autorizzare e di dare avvio ad una procedura mediante l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. l'incarico professionale relativo alla verifica strutturale e alla progettazione per un intervento di ristrutturazione della copertura dell'Edificio Universitario denominato Polo Didattico di Fisica (Cod. Geotec 00230) di Via Loredan, n. 10, Padova, con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. da applicarsi sull'importo economico di spesa posto a base di gara pari a Euro 34.700,00 (trentaquattromilasettecento/00) oltre contributo previdenziale al 4% pari a Euro 1.388,00 (milletrecentoottantotto/00) ed I.V.A., come per legge, per un importo complessivo pari a Euro 44.027,36 (quarantaquattromilaventisette/36), importo che graverà sui fondi del Bilancio Universitario alla voce di A.30.10.20.45.40.40 Incarichi per attività tecnico gestionali, all'interno del progetto PMORD2017IS;
2. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Federico Beccaro;
3. di demandare al Servizio Gare e Appalti il compito di inviare una richiesta di formulazione di più preventivi a più professionisti, nonché la fase successiva di individuazione del contraente affidatario del servizio e di stipula del relativo contratto;
4. di incaricare il Servizio Gare e Appalti dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio Generale dei Decreti.

Padova, 21.07.2017

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Olivi



Si attesta la copertura finanziaria sul
conto indicato

Data 21 07 2017

SERVIZIO BILANCIO E CONTABILITÀ A.R.

Il Capo Servizio
(Reg. Renato Ferro)

Il Responsabile del Servizio Dott.ssa Irene Bertazzo	Il Dirigente dell'Area Dott. Giuseppe Olivi
Data 21/07/2017	Data 21/07/2017

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA
AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA EDILIZIA E SICUREZZA
Servizio Manutenzione

Padova, li 11/07/2017

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Incarico professionale relativo alla verifica strutturale e alla progettazione per un intervento di manutenzione straordinaria della copertura dell'Edificio Universitario denominato Polo Didattico di Fisica (Cod. Geotec 00230) di Via Loredan, 10 - Padova

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 125'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.1461%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione illustrativa, elaborati progettuali e tecnico economici [QaI.02=0.09]	1'639.72 €
Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) [QaII.01=0.04]	728.77 €
Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]	1'639.72 €
Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]	182.19 €
Relazione sismica [QbI.09=0.015]	273.29 €
Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare [QbI.14=0.03]	546.57 €
Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]	182.19 €
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	4'190.40 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	546.57 €

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA
AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA EDILIZIA E SICUREZZA
Servizio Manutenzione

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	546.57 €
Diagnosi energetica (ex Legge 10/1991 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini [QbII.22=0.02]	364.38 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	1'275.34 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	2'368.49 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	728.77 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	364.38 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	364.38 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	5'830.13 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	364.38 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	728.77 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	4'554.79 €
Attestato di certificazione energetica (art. 6, d.Lgs. 311/2006) esclusa diagnosi energetica [QdI.05=0.03]	546.60 €
Totale	27'966.40 €

2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 60'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.2670%

Grado di complessità [G]: 0.5

Descrizione grado di complessità: [S.01] Strutture o parti di strutture di tipo semplice in muratura, legno, metallo, escluse strutture soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutturali relative.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione illustrativa [QaI.01=0.045]	206.10 €
Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) [QaII.01=0.04]	183.20 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	549.61 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	595.41 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	137.40 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	45.80 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	1'740.44 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	91.60 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	183.22 €
Totale	3'732.78 €

3) Impianti

Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA
AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA EDILIZIA E SICUREZZA
Servizio Manutenzione

problematiche tecniche

Valore dell'opera [V]: 35'000.00 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali - laboratori con ridotte problematiche tecniche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 18.2185%

Grado di complessità [G]: 0.5

Descrizione grado di complessità: [IB.08] Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione illustrativa [QaI.01=0.045] 143.47 €

Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001) [QaII.01=0.04] 127.53 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04] 127.53 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 159.41 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] 159.41 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 63.76 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 95.65 €

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.45] 1'434.71 €

Totale 2'311.47 €

TOTALE PRESTAZIONI **34'010.65 €**

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro

1) Spese generali di studio	680.21 €
------------------------------------	-----------------

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI **680.21 €**

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro

Prestazioni professionali:

Compenso per prestazioni professionali	34'010.65 €
--	-------------

Spese ed oneri accessori	680.21 €
--------------------------	----------

RIEPILOGO FINALE

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA
AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA EDILIZIA E SICUREZZA
Servizio Manutenzione**

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	34'690.86 €
TOTALE DOCUMENTO	34'690.86 €
NETTO A PAGARE	34'690.86 €
Diconsi euro trentaquattromila-seicentonovanta/86.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Federico Beccaro



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI PADOVA
AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA EDILIZIA E SICUREZZA
Servizio Manutenzione

ALLEGATO

Padova, li 11/07/2017

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Incarico professionale relativo alla verifica strutturale e alla progettazione per un intervento di manutenzione straordinaria della copertura dell'Edificio Universitario denominato Polo Didattico di Fisica (Cod. Geotec 00230) di Via Loredan, 10 - Padova

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 2% del compenso per prestazioni professionali. [2% * 34'010.65 €]	680.21 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	680.21 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Federico Beccaro)

