

Riviera Tito Livio, 6
35100 Padova
amministrazione.centrale@pec.unipd.it
CF 80006480281
P.IVA 00742430283
www.unipd.it

Spettabile

RTP Arteco S.r.l. (capogruppo), Prisma
Engineering S.r.l. e Contec S.r.l.
(mandanti)

Trasmissione a mezzo PEC

20 LUG. 2017

Padova, 266208
Prot. n. 2017 Tit. IX Cl. 2 Fasc. 1 All. n. ---

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA RELATIVI ALLO SVILUPPO DEL PROGETTO ESECUTIVO, ATTRAVERSO L'UTILIZZO DI STRUMENTI DI MODELLAZIONE PER L'EDILIZIA (BIM), PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO PER I DIPARTIMENTI DI MEDICINA VETERINARIA.

Con la presente, si comunica che in data 3/7/2017, con Decreto del Direttore Generale Rep. 2245/2017 Prot. 218908, Vi è stata autorizzata l'estensione dell'incarico professionale per lo sviluppo del progetto esecutivo, attraverso l'utilizzo di strumenti di modellazione per l'edilizia (BIM), per la realizzazione del nuovo edificio per i Dipartimenti di Medicina Veterinaria, nell'importo stimato di Euro 39.000,00, IVA e oneri fiscali esclusi, pari ad Euro 10.483,20, per complessivi Euro 49.483,20, in virtù ed alle medesime condizioni contrattuali indicate nel contratto Rep. 2818 del 04/09/2009 stipulato con l'Università degli Studi di Padova.

Si richiede quindi, da parte di ogni componente il Raggruppamento, la sottoscrizione per accettazione di quanto sopra esposto.

Cordiali saluti

Il Dirigente di Area
Dr. Ing. Ettore Ravazzolo

Per accettazione

RTP Arteco S.r.l. (capogruppo), Prisma Engineering S.r.l. e Contec S.r.l. (mandanti)

architecture
engineering
consulting s.r.l.
verona ita

CONTEC
INGEGNERIA

PRISMA ENGINEERING sr
Via XI Febbraio, 2/A
35020 Villatora di Saonara (PD)
Tel. +39 0498798500 - Fax +39 0498791368
P. IVA 01944500287

Dirigente: Ettore Ravazzolo tel. 049/8273148

Responsabile del procedimento amministrativo: Enrico D'Este tel. 0498273274 - fax 0498273269

e-mail edilizia@unipd.it

Riferimento da contattare: Alessandra Nicolè tel. 0498273199 – e-mail alessandra.nicole@unipd.it



Decreto Rep. 2265/2017 Prot. n. 218308
Anno 2017 Tit. IX Cl. 2 Fasc. 10

OGGETTO **Complesso Agripolis – Legnaro (PD)**
Nuovo edificio in ampliamento per i Dipartimenti di Veterinaria
Approvazione aggiornamento quadro economico progetto definitivo
Codice progetto PE20070027.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con Delibera del Consiglio di Amministrazione rep. n. 200/2009 del 21/07/2009 prot. N. 41317/2009 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori in narrativa, redatto dallo Studio Arteco srl di Verona, in A.T.I. con Prisma Engineering srl di Padova e con Contec srl di Verona, sulla base del contratto in data 04/02/2009 rep. n. 2818, per un importo complessivo di Euro 4.500.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi);

Premesso che con Decreto del Direttore Amministrativo rep. n. 1842/2010 del 13/07/2010 prot. n. 41389/2010, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di cui trattasi, per un importo complessivo di Euro 4.500.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi);

Dato atto che il progetto approvato nel 2010 prevedeva la realizzazione di un nuovo edificio, delle dimensioni di circa m. 25.60 x 40.00 circa e della superficie complessiva di circa 3.000 mq., da destinare ai Dipartimenti di Scienze Sperimentali Veterinarie e di Sanità Pubblica, Patologia Comparata ed Igiene Veterinaria;

Considerato che il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 17/12/2012, con l'approvazione del Piano Triennale 2013/2015, ha deliberato il rinvio dell'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, in attesa del reperimento delle risorse economiche necessarie;

Accertato che, a seguito della nuova dipartimentazione, gli spazi del nuovo edificio sono stati assegnati al Dipartimento di Biomedicina Comparata ed Alimentazione (BCA), tranne il piano terra, che per la maggior parte sarà occupato da due aule didattiche, con i relativi spazi di servizio;

Considerato quindi, che a seguito delle motivazioni anzidette, il raggruppamento di Professionisti rappresentato da Arteco srl di Verona, ha provveduto a rivedere il progetto definitivo approvato nel 2010 ed ad aggiornare il relativo quadro economico di spesa, sulla base delle seguenti implementazioni:

- recepimento delle nuove esigenze del Dipartimento BCA in materia di organizzazione degli spazi interni, non più condivisi con un'altra struttura, come previsto in precedenza;
- recepimento delle nuove disposizioni di Legge, soprattutto in materia antisismica;
- adeguamento delle coibentazioni esterne, al fine di poter certificare l'edificio in Classe Energetica A;
- rielaborazione del computo metrico estimativo con riferimento al prezzario Regionale attualmente in vigore, anziché quello in vigore nel 2010, riferito all'anno 2008;
- aggiornamento degli oneri previdenziali (dal 2% al 4%) e fiscali (dal 20% al 22%) per quanto attiene alle spese tecniche;

Visto quindi l'aggiornamento del quadro economico relativo al progetto definitivo, per un importo di Euro 5.800.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi), come di seguito riportato:

A) LAVORI

1 Lavori a base d'appalto	€ 4 460 853,18
2 Oneri per la sicurezza	€ 100 000,00

TOTALE LAVORI A) € 4 560 853,18

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

1 Imprevisti ed arrotondamento	€ 232 903,37
2 Spese Tecniche	€ 352 000,00

3	Allacciamenti (compreso I.V.A.)	€	50 000,00
4	Spese di pubblicazione (compreso I.V.A.)	€	10 000,00
5	Fondo incentivante	€	20 250,19
6	I.V.A. 10% su lavori e imprevisti	€	479 375,66
7	I.V.A. 22% e CNPAIA su spese Tecniche	€	94 617,60
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		€	1 239 146,82

TOTALE COMPLESSIVO A) + B) € 5 800 000,00

Accertato che con Delibera del Consiglio di Amministrazione in data 20/12/2016 è stato approvato il Piano Triennale 2017-2019 degli investimenti edilizi, nel quale è previsto, alla voce 12, l'intervento relativo alla realizzazione di un nuovo edificio per i Dipartimenti di Veterinaria presso il complesso Agripolis di Legnaro (PD), con un quadro economico complessivo di Euro 5.800.000,00;

Accertato che la copertura economica degli interventi in narrativa trova capienza sulla voce di costo A.10.10.20.60.10.10 - Immobilizzazioni materiali in corso, all'interno del Progetto Contabile PE20070027;

Accertato che, come previsto dall'art. 23, comma 13, del D. Lgs. 56/2017, l'Amministrazione può richiedere l'uso di metodi e strumenti di progettazione specifici, quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), è opportuno che la progettazione esecutiva sia eseguita mediante il ricorso a detti strumenti di progettazione integrata;

Accertato che lo Studio Artec srl ha provveduto a quantificare in circa Euro 39.000,00 (oltre ad I.V.A. e CNPAIA) l'onere aggiuntivo, rispetto a quanto previsto dal contratto rep. n. 2818 per la progettazione esecutiva, per la redazione dello stesso progetto con la metodica BIM;

Vista la Delibera Rep. 64/2017 - Prot. 57064/2017, del 14/02/2017 del Consiglio di Amministrazione dell'Università di Padova che ha autorizzato il Direttore Generale ad adottare, su proposta delle strutture competenti, tutti gli atti necessari alla realizzazione dei lavori previsti nell'elenco annuale e triennale di cui all'art. 21 del D. Lgs 50/2016, preventivamente approvato dallo stesso Consiglio di Amministrazione;

Preso atto che la struttura proponente ha accertato la conformità del provvedimento alla Legislazione vigente ed ai Regolamenti di Ateneo;

Rilevata infine la necessità di approvare il quadro economico di spesa e di dare seguito alle successive fasi inerenti la redazione del progetto esecutivo;

Visto il D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Visto l'art. 20 e 66 dello Statuto dell'Università;

Visto il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità;

DECRETA

1. che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'aggiornamento del quadro economico del progetto definitivo relativo ai lavori di realizzazione di un nuovo edificio per i Dipartimenti di Veterinaria, per un importo complessivo di Euro 5.800.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi), che trova copertura sui fondi già accantonati e citati nelle premesse ed in particolare sulla voce di costo A.10.10.20.60.10.10 - Immobilizzazioni materiali in corso all'interno del Progetto Contabile PE20070027;
3. di autorizzare l'A.T.I. costituito dallo Studio Artec srl di Verona, Prisma Engineering srl di Padova e Contec srl di Verona, sulla base del contratto in data 04/02/2009 rep. n. 2818, di provvedere allo sviluppo del progetto esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio per i Dipartimenti di Medicina Veterinaria;
4. di autorizzare la redazione del progetto esecutivo con l'utilizzo di strumenti di modellazione per l'edilizia (BIM), riconoscendo al raggruppamento di professionisti rappresentato da Artec srl, l'importo

aggiuntivo, rispetto a quanto previsto dal contratto rep. n. 2818 del 2009, l'importo di Euro 39.000,00 + I.V.A. e CNPAIA per tale incombenza;

5. di incaricare i Servizi competenti dell'esecuzione del presente Decreto, che verrà registrato nel Repertorio generale dei Decreti.



Padova, - 3 LUG. 2017


Il Direttore Generale
Ing. Alberto Scuttari

Si attesta la copertura finanziaria sul
conto indicato

Data 14 GIU. 2017

SEN.
Ing. Renato Ferrol

Il Responsabile del Servizio o del procedimento amministrativo	Il Dirigente dell'Area
Date 9/6/17 	Date  9/6/17