AMMINISTRAZIONE CENTRALE
AREA APPROVVIGIONAMENTI, PATRIMONIO E LOGISTICA
SERVIZIO GARE E APPALTI

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI PADOVA

Decreto Rep. 2804/2017 Prot. n. 311531
Anno 2017 Tit. X Cl. 14 Fasc. 113

OGGETTO: Affidamento della concessione del servizio di caffetteria presso il Palazzo del Bo' dell'Università degli Studi di Padova. **Revoca del decreto rep. n. 2591/2017 prot. n. 277525 e nuova determina a contrarre.**

IL DIRIGENTE

Visto il decreto rep. n. 2591/2017 prot. n. 277525 del 28/07/2017 con il quale veniva attivata la procedura di cui all'art. 164, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite invito preceduto da manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione Bar presso il Palazzo del Bo';
Tenuto conto che alcuni elementi di cui al citato decreto e al successivo avviso pubblico di manifestazione di interesse possono indurre a travisare l'interesse pubblico dell'Ente che è quello di fornire un servizio di caffetteria agli utenti del Palazzo del Bo' e di valorizzare la tradizione culturale studentesca e goliardica che trova punto di riferimento presso il locale;
Tenuto conto inoltre che, a seguito della documentazione fornita da parte dell'attuale concessionario dei dati relativi al proprio fatturato, il valore della concessione in oggetto, così come previsto dall'art. 167 del D.Lgs.50/2016 ai sensi del quale "fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi" è stimabile in circa Euro 135.000,00 per la durata totale della concessione fissata in tre anni e ravvisata, quindi, la necessità di ricalcolare l'importo a base di gara al fine di garantire il principio della concorrenza e consentire al maggior numero possibile di soggetti interessati a partecipare alla procedura in oggetto;
Visto l'art. 21 quinquies della legge 241/1990 ai sensi del quale "per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento (...) il provvedimento amministrativo ad efficacia durevole può essere revocato da parte dell'organo che lo ha emanato";
Ravvisata la necessità di revocare ai sensi del citato articolo 21 quinquies il decreto in oggetto per sopravvenuti motivi di pubblico interesse e, al contempo, di garantire in ogni caso detto servizio considerato che l'attuale concessione scadrà il 31/12/2017,
Visto l'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
Accertato che l'importo del canone mensile a base di gara, tenuto conto anche del valore della concessione determinato a fronte dei dati disponibili relativi al volume d'affari, è stimabile in Euro 500,00 (cinquecento/00), per un totale complessivo pari ad Euro 18.000,00 (diciottomila/00), oltre IVA di legge, per l'intera durata della concessione fissata in anni 3 (tre);
Accertato che, in relazione all'esecuzione di detta concessione, gli oneri per la sicurezza a carico dell'Ateneo ammontano ad un importo pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00), che graveranno sul conto del Bilancio Universitario A.30.10.20.45.30.90 "Altri servizi da terzi";
Rilevato
- che non sono attive Convenzioni Consip per i servizi in oggetto e che non è possibile utilizzare gli strumenti di acquisto del MeUniPd e del MePa, in quanto non risultano, al momento, attivati bandi per concessioni di servizio di gestione caffetteria,
- che non ricorre l'obbligo di individuare il contraente mediante Mercato Elettronico poiché trattasi di concessione e non di appalto di lavori, forniture o servizi;
Visto l'art. 164, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativo alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori pubblici o di servizi;
Visto l'art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 relativo al criterio di aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Ravvisata l'opportunità, nel rispetto della normativa sopra richiamata e in ottemperanza al criterio generale di trasparenza e parità di trattamento tra gli operatori, di individuare il concessionario attraverso la pubblicazione di un avviso esplorativo con invito a manifestare interesse e, successivamente, operare un confronto concorrenziale con i soggetti che avranno fatto pervenire la propria candidatura e che dispongano dei requisiti selettivi indicati nell'avviso medesimo;
Visto il D.Lgs. n. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i.;
Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Padova;
Preso atto che la struttura proponente ha accertato la conformità del provvedimento alla legislazione vigente e ai Regolamenti di Ateneo;

DECRETA

1. di revocare ai sensi dell'art. 21 quinquies della Legge 241/1990:
- il decreto rep. n. 2591/2017 prot. n. 277525 datato 28/07/2017,
- l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio bar presso Palazzo del Bo', pubblicato in data 08/08/2017 sul sito dell'Ateneo, nonché all'Albo Ufficiale dell'Ente n. 2919 prot. 301905, ed i relativi allegati 1 –Istanza di manifestazione di interesse, e 2 – Modello per la dichiarazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale,

2. di attivare la procedura di cui all'art. 164, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite invito preceduto da manifestazione di interesse, per l'affidamento in concessione del servizio di caffetteria presso il Palazzo del Bo' dell'Università degli Studi di Padova, via VIII Febbraio, 2 – Padova, per la durata di anni 3 (tre), con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

3. di approvare l'Avviso pubblico di manifestazione di interesse e la relativa Istanza di manifestazione di interesse allegati al presente decreto;

4. di autorizzare la spesa pari ad Euro 500,00 (cinquecento/00) per oneri per la sicurezza a carico del Bilancio Universitario, Conto A.30.10.20.45.30.90 "Altri servizi da terzi";

5. di nominare Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) Andrea Parmagnani, Responsabile del Servizio Gestione Servizi Generali;

6. di incaricare Servizio Gare e Appalti dell'esecuzione del presente provvedimento, che verrà registrato nel Repertorio Generale dei Decreti.

Padova, 24/08/2017

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Olivi

Il Responsabile del Servizio Dott.ssa Bertazzo Irene Data 24/08/2017	Il Dirigente dell'Area Dott. Giuseppe Olivi Data