

F.A.Q.

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER LE SPESE DI LOCAZIONE ABITATIVA SOSTENUTE DAGLI STUDENTI UNIVERSITARI PER L'ANNO 2024

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

1. Dove posso presentare la domanda per il beneficio?

La procedura online è disponibile nella tua area riservata di UNIWEB, alla voce INIZIATIVE.

2. Entro quando devo presentare la domanda?

La domanda può essere presentata dal 1° agosto al 9 settembre 2024.

3. Posso modificare la domanda già inoltrata e confermata?

Puoi annullare e ripresentare la domanda in qualsiasi momento purché entro la scadenza indicata dal bando. A conclusione della procedura puoi visualizzare e stampare la conferma di presentazione.

4. Chi può compilare la domanda?

La domanda può essere presentata da studentesse e studenti iscritte/i per l'a.a.2023/24 ai corsi di laurea, laurea magistrale e laurea magistrale a ciclo unico, corsi di dottorato e scuole di specializzazione (non mediche) dell'Università di Padova, in regola con il pagamento delle rate per l'a.a. 2023/24, appartenenti a un nucleo familiare con un ISEE non superiore a 20.000,00 euro.

5. Quali sono i mesi per cui è possibile richiedere il rimborso?

Sono considerati validi i mesi da gennaio ad agosto 2024.

REQUISITI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE

6. Posso presentare domanda se possiedo un contratto di comodato d'uso gratuito?

No, puoi presentare domanda solo se sei titolare di un contratto di locazione a titolo oneroso.

7. Posso presentare domanda se ho alloggiato in un collegio?

Sì, indipendentemente dalla tipologia di collegio.

8. Posso presentare domanda se il contratto riguarda un immobile situato in un Comune diverso da quello del mio corso di studi?

Sì, è necessario in ogni caso che l'immobile sia situato in un Comune diverso da quello dove risiedi.

9. Posso presentare domanda se non risulti conduttore nella registrazione del contratto d'affitto?

No, devi risultare conduttore del contratto d'affitto.

Un caso particolare, che viene valutato anche se lo studente richiedente non risulta conduttore, è quello in cui un familiare abbia sottoscritto il contratto per sé e i suoi aventi causa.

10. Posso presentare domanda se i proprietari dell'immobile sono miei familiari?

No, non saranno accettate domande in cui locatore e conduttore sono familiari.

11. Se da contratto è previsto il rinnovo automatico, è necessario provvedere ugualmente alla registrazione della proroga presso l'Agenzia delle Entrate?

Sì, anche se da contratto è previsto il rinnovo automatico dopo la prima scadenza, la registrazione della proroga presso l'Agenzia delle Entrate va comunque effettuata (vedi link www.agenziaentrate.gov.it/portale/web/guest/schede/fabbricatiterreni/adempimenti-successivi/proroga).

Unica eccezione in cui non è prevista la registrazione della proroga è per i contratti di locazione in cui è applicato il regime della cedolare secca; in tale caso dovrai allegare alla procedura le quietanze di pagamento delle mensilità richieste dal bando di concorso, e di conseguenza, compilare la procedura solo nel momento in cui disporrai di tali ricevute.

DOCUMENTI DA ALLEGARE

12. Posso presentare domanda se non sono in possesso di tutti i documenti entro la scadenza?

No, non puoi presentare domanda se non sei in possesso di tutti i documenti richiesti.

13. In quale formato va presentata la documentazione richiesta?

L'allegato deve essere leggibile, in formato pdf, e non deve superare i 5 MB. Non deve essere corrotto e non deve essere protetto da password. Deve essere unico, e quindi contenere al suo interno tutti i documenti richiesti per la specifica casistica a cui appartieni.

14. Quale documentazione devo presentare se ho alloggiato in un appartamento privato?

Se hai alloggiato o alloggi in un appartamento privato devi caricare:

- copia del contratto di locazione;
- registrazione del contratto di locazione presso l'Agenzia delle Entrate;
- eventuale registrazione del subentro o della proroga all'Agenzia delle Entrate;
- quietanze di pagamento delle mensilità di cui richiedi il rimborso.

15. Quale documentazione devo presentare se ho alloggiato in un collegio?

Se hai alloggiato o alloggi in un collegio devi caricare:

- contratto di ospitalità, nel quale devono essere presenti la durata, l'importo del canone, il tuo nome e la relativa sottoscrizione;
- quietanze di pagamento delle mensilità di cui richiedi il rimborso.

16. Posso presentare una scrittura privata non registrata per la richiesta del beneficio?

No, in fase di valutazione non saranno accettate scritture private non registrate.

17. È necessario presentare la registrazione del subentro dell'Agenzia delle Entrate?

Sì, nel caso in cui tu sia subentrato in un contratto a titolo oneroso già esistente è necessario allegare la registrazione del subentro e il contratto o la registrazione dello stesso nel quale sei subentrato.

18. Se nei mesi previsti per il rimborso interviene una modifica del contratto o una nuova registrazione, è necessario presentare anche la nuova documentazione?

Sì, devi inoltrare la documentazione relativa al contratto originario e quella relativa al nuovo contratto o a quello modificato.

19. Quali tipologie di documenti sono accettate come quietanze di pagamento?

Sono accettate ricevute di bonifici nella cui causale siano indicati i mesi di pertinenza, ricevute generiche con marca da bollo, versamenti tramite bollettino postale. Non sono accettati pagamenti in contanti e scritture private. Per altre casistiche contattare l'Ufficio Servizi agli studenti: accertamenti.studenti@unipd.it

20. Quale importo può essere riconosciuto come rimborso?

Viene riconosciuto solo l'importo relativo al canone di affitto previsto da contratto, mentre non viene riconosciuto l'importo relativo alle utenze e/o alle spese condominiali.

COMPATIBILITÀ DEL BENEFICIO

21. Posso presentare domanda se ho beneficiato di un sussidio relativo all'alloggio erogato da altro ente?

No, non è idoneo al beneficio lo studente che abbia ottenuto altre forme di sostegno al diritto allo studio, come contributi e rimborsi riconosciuti da altri Enti pubblici o privati in materia di alloggio per il periodo di riferimento (gennaio – agosto 2024).

22. Il beneficio è compatibile con la borsa di studio regionale?

Il beneficio è incompatibile con la borsa di studio regionale assegnata per l'a.a. 2023/24 se lo studente è beneficiario in qualità di fuori sede. Potranno richiedere il presente rimborso gli studenti che hanno beneficiato della borsa di studio regionale, in qualità di pendolari o in sede.

CARATTERISTICHE DELL'ISEE

23. Quale ISEE devo presentare per richiedere il beneficio?

L'attestazione ISEE rilasciata per il diritto allo studio universitario in tuo favore per l'a.a. 2023/24 (anche corrente).

24. Cosa devo fare nel caso in cui l'ISEE rilasciato presenti omissioni e/o difformità?

In questo caso devi sanare l'ISEE rivolgendoti ad un CAF o richiedendo il rilascio di un ISEE precompilato.

CASI PARTICOLARI

25. Posso presentare domanda se sono stato in Erasmus nel periodo di riferimento?

Il beneficio non è erogabile per le mensilità sostenute all'estero nell'ambito di un progetto Erasmus.

REVOCA E RINUNCIA DEL BENEFICIO

26. Quando si incorre in revoca del beneficio?

Incorre in revoca del beneficio:

- chi ha ottenuto un beneficio analogo erogato da altro Ente;
- chi dichiara il falso (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000).

27. Posso rinunciare al beneficio?

Per rinunciare al beneficio è necessario contattare l'Ufficio Servizi agli studenti, all'indirizzo accertamenti.studenti@unipd.it

EROGAZIONE DEL BENEFICIO

28. Quando sarà erogato il rimborso?

La graduatoria di idoneità sarà pubblicata entro il 16 settembre 2024. L'importo del rimborso verrà riconosciuto, in base ai tempi di erogazione del Ministero, e pubblicato nella sezione dedicata: www.unipd.it/sostegno-canone-locazione.

REGIME FISCALE APPLICATO AL BENEFICIO

29. Il contributo viene tassato?

Il contributo non è soggetto a tassazione, ai sensi della normativa vigente.